

Управляющая организация: ООО "УРСАДОМ"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Орджоникидзе, 44 по состоянию на: 01.01.2018г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 3 074,31 м<sup>2</sup>

|                             |              |   |
|-----------------------------|--------------|---|
| Остаток денежных средств на | 01.01.2017г. | Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб. |
|                             |              | 111,018                                     |

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2017 год.

| Вид услуги                 | Тариф, руб./ед. изм. | Начисление платежей |                   |                  | Получено денежных средств* |                   |                  | Задолженность за отчетный период |                   |                 | % сбора платежей за период |
|----------------------------|----------------------|---------------------|-------------------|------------------|----------------------------|-------------------|------------------|----------------------------------|-------------------|-----------------|----------------------------|
|                            |                      | Жилые помещения     | Нежилые помещения | ИТОГО            | Жилые помещения            | Нежилые помещения | ИТОГО            | Жилые помещения                  | Нежилые помещения | ИТОГО           |                            |
| Жилищные услуги:           |                      | 654167,48           | 26654,30          | 680821,78        | 636559,45                  | 32217,70          | 668777,15        | 17608,03                         | -5563,40          | 12044,63        | 98,230                     |
| Содержание жилья           |                      | 414040,13           | 26654,30          | 440694,43        | 403496,00                  | 32217,70          | 435713,70        | 10544,13                         | -5563,40          | 4980,73         | 98,870                     |
| Текущий ремонт жилья       |                      | 196513,11           |                   | 196513,11        | 189976,08                  |                   | 189976,08        | 6537,03                          |                   | 6537,03         | 96,670                     |
| Вывоз мусора               |                      | 43614,24            |                   | 43614,24         | 43087,37                   |                   | 43087,37         | 526,87                           |                   | 526,87          | 98,790                     |
| ОДН (хвс, гвс, эл.энергия) |                      | 24825,59            |                   | 24825,59         | 19857,00                   |                   | 19857,00         | 4968,59                          |                   | 4968,59         | 79,990                     |
| <b>ИТОГО:</b>              |                      | <b>678993,07</b>    | <b>26654,30</b>   | <b>705647,37</b> | <b>656416,45</b>           | <b>32217,70</b>   | <b>688634,15</b> | <b>22576,62</b>                  | <b>-5563,40</b>   | <b>17013,22</b> | <b>98%</b>                 |
| Доп.взносы на ремонт МКД   |                      | 0,00                |                   | 0,00             | 0,00                       |                   | 0,00             | 0,00                             |                   | 0,00            | #ДЕЛ/0!                    |

\*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2017 год.

| Вид выполненных работ (оказанных услуг)   | Оплата с лицевого счета | Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**                                  |
|---|-------------------------|--|
| Жилищные услуги:  |                         |  |
| Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии) | 184 089,72              | Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-44       |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание   | 95 918,52               | Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-44       |
| Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора   | 18 445,92               | Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-44       |
| Дератизация подвальных помещений  | 3 250,00                | Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-44       |
| Начисление жилищно-коммунальных платежей  | 11 067,48               | Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-44       |
| Начисление коммунальных платежей ООО "ЖилКомЦентр"  | 4 427,04                | Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-44       |
| Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом   | 49 434,96               | Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-44       |
| Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД  | 1 157,31                | Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-44       |
| Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)   | 43 017,83               | Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-44       |
| Аренда контейнеров ТКО  | 7 378,32                | Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-44       |
| Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД   | 36 891,72               | Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-44       |
| Сбор и вывоз ТКО  | 46 114,68               | Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Ордж.-44       |
| Текущий ремонт МКД  | 320 066,91              | Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Ордж.-44 |
| Работы по содержанию и благоустройству МКД  | 51 946,99               |  |
| <b>ИТОГО жилищные услуги:</b>   | <b>873 207,40</b>       |  |

\*\*Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

|  |                |
|--|----------------|
| <b>ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счете МКД на отчетную дату:</b> | <b>-73,556</b> |
|--|----------------|

|   |                   |                 |                |
|---|-------------------|-----------------|----------------|
| <b>ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:</b> | <b>ВЫПОЛНЕНИЕ</b> | <b>ОПЛАЧЕНО</b> | <b>ОСТАТОК</b> |
|   | <b>0,000</b>      | <b>0,000</b>    | <b>0,000</b>   |

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: \_\_\_\_\_